

# Key Information Document

## Zweck

Dieses Dokument stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Die Angaben sind gesetzlich vorgeschrieben, damit Sie die Art, die Risiken, die Kosten sowie mögliche Gewinne und Verluste dieses Produkts verstehen und es mit anderen Produkten vergleichen können.

| Produkt  |  |
|--|--|
| Produkt:   | Invest in Best Multi Asset Performance AMC   |
| Ersteller:   | 10C PCC (handelnd für 10C Zelle 17 PC, Emittent)   |
| ISIN   | LI1471054869   |
| Website:   | <a href="http://www.bankfrick.li/en/services/fund-and-capital-markets/capital-markets">www.bankfrick.li/en/services/fund-and-capital-markets/capital-markets</a> |
| Kontakt:   | +423 388 21 25   |
| Die Finanzmarktaufsicht Liechtenstein (FMA) ist für die Beaufsichtigung von 10C PCC in Bezug auf dieses Basisinformationsblatt verantwortlich. |  |
| Dieses Dokument ist gültig per 01.09.2025.   |  |

Sie stehen davor, ein Produkt zu erwerben, das komplex ist und möglicherweise schwer zu verstehen sein kann.

## Was ist das Produkt?

|              |  |
|--------------|--|
| Art:         | Dieses Produkt ist ein nicht verzinsliches Schuldinstrument nach Jersey-Recht (Actively Managed Certificate, AMC).   |
| Laufzeit:    | Das Produkt hat keine feste Laufzeit.  |
| Ziele:       | Das Produkt soll Zugang zu einem diversifizierten und aktiv verwalteten Portfolio von Vermögenswerten und Barmitteln bieten. Die Allokation kann dynamisch von 0 % bis 100 % in Aktien, Anleihen, Rohstoffe, Kryptowährungen, Derivate, strukturierte Produkte, Fonds und andere bankfähige Finanzinstrumente variieren. Die Wertpapiere sind vollständig besichert, da Vermögenswerte einem Sicherungsgesellschaft zugunsten der Investoren verpfändet werden. Zusätzlich ist das Produkt aktiv an der Frankfurter Wertpapierbörse (FWB) gelistet. Baader Bank agiert als Market Maker und stellt tägliche Liquidität bereit.<br>Das Portfolio wird von ZEUS Asset Management (Gamprin-Bendern, Liechtenstein) verwaltet. |
| Zielegruppe: | Dieses Produkt richtet sich an informierte Anleger, die bereit und in der Lage sind, das Risiko eines teilweisen oder vollständigen Kapitalverlusts zu tragen. Es eignet sich nicht für Anleger, die Kapitalerhalt anstreben.<br>Zielanleger sind Personen mit Kenntnissen und Erfahrungen in komplexen Finanzinstrumenten, die ihre Anlage aktiv überwachen können und deren Anlagehorizont mit der empfohlenen Haltedauer übereinstimmt.   |

## Welche Risiken bestehen und welche Erträge sind möglich?

### Risikoindikator



Der Risikoindikator geht davon aus, dass Sie das Produkt 1 Jahr halten. Das tatsächliche Risiko kann erheblich abweichen, wenn Sie das Produkt früher veräußern. Möglicherweise können Sie es nicht leicht verkaufen oder nur zu einem Preis, der Ihre Rückzahlung erheblich mindert.

Der zusammenfassende Risikoindikator gibt einen Anhaltspunkt für das Risikoniveau dieses Produkts im Vergleich zu anderen Produkten. Er zeigt, wie wahrscheinlich es ist, dass das Produkt aufgrund von Marktbewegungen oder unserer Zahlungsfähigkeit Geld verliert.

Das Produkt wird in Risikoklasse 7 von 7 eingestuft - höchste Risikoklasse.

Das bedeutet: sehr hohe potenzielle Verluste, und ungünstige Marktbedingungen wirken sich sehr wahrscheinlich auf die Zahlungsfähigkeit des Produkts aus.

**Währungsrisiko:** Wenn Sie dieses Produkt in einer anderen Währung als EUR kaufen und handeln, hängt Ihre endgültige Rendite vom Wechselkurs zwischen dieser Währung und dem EUR zum jeweiligen Zeitpunkt ab. Dieses Risiko ist in dem oben gezeigten Indikator nicht berücksichtigt.

Obwohl das Produkt aktiv an der Frankfurter Wertpapierbörse mit täglichem Market Making gelistet ist, garantiert eine aktive Notierung keine kontinuierliche Liquidität unter allen Marktbedingungen.

Wesentliche Risiken, die nicht im zusammenfassenden Risikoindikator enthalten sind, sind: fehlender Konsens über den rechtlichen Status und die Regulierung von Krypto-Assets sowie Risiken im Zusammenhang mit neuer Technologie und Krypto-Protokollen.

Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftiger Marktentwicklung, sodass Sie einen Teil oder sogar Ihr gesamtes Investment verlieren können.

Sollten wir nicht in der Lage sein, Ihnen die geschuldeten Beträge zu zahlen, und die Ihnen nach Verwertung der Sicherheiten zustehenden Beträge unzureichend sein, könnten Sie Ihr gesamtes Investment verlieren.

## Performanceszenarien

Was Sie aus diesem Produkt erhalten, hängt von der künftigen Marktentwicklung ab. Die zukünftige Marktentwicklung ist unsicher und kann nicht genau vorhergesagt werden.

Die dargestellten ungünstigen, moderaten und günstigen Szenarien dienen lediglich der Veranschaulichung und beruhen mangels historischer Daten auf hypothetischen Parametern. Die Märkte könnten sich in der Zukunft anders entwickeln.

| Recommended holding period: 01 Year<br>Investment: 10 000 EUR   |                                  |   |
|---|----------------------------------|---|
| Scenarios<br>Minimum: There is no minimum guaranteed return. You could lose some or all of your investment. |                                  | 01 Year<br>(recommended holding period) |
| Stressszenario  | Mögliche Rückzahlung nach Kosten | 0 EUR                                   |
|   | Rendite                          | - 100 %                                 |
| Ungünstiges Szenario  | Mögliche Rückzahlung nach Kosten | 6'500 EUR                               |
|   | Rendite                          | - 35%                                   |
| Moderates Szenario  | Mögliche Rückzahlung nach Kosten | 10'500 EUR                              |
|   | Rendite                          | +5%                                     |
| Günstiges Szenario:   | Mögliche Rückzahlung nach Kosten | 16'000 EUR                              |
|   | Rendite                          | +50%                                    |

Die dargestellten Zahlen beinhalten sämtliche Kosten des Produkts selbst, jedoch möglicherweise nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Vertriebspartner zahlen, sowie etwaige Geld-/Brief-Spannen an der Börse. Die Zahlen berücksichtigen zudem nicht Ihre persönliche Steuersituation, die ebenfalls beeinflussen kann, wie viel Sie zurückerhalten.

## Was passiert, wenn 10C PCC nicht zahlen kann?

Der Emittent ist eine Zweckgesellschaft (Special Purpose Vehicle). Im Falle eines Zahlungsausfalls des Emittenten können die von ihm als Sicherheit gehaltenen Vermögenswerte verwertet werden, um seine Verpflichtungen gegenüber den Anlegern zu erfüllen. Die daraus resultierenden Erlöse werden entsprechend der für die Produkte geltenden Rangfolge der Zahlungen ausgeschüttet.

Diese Erlöse reichen möglicherweise nicht aus, um sämtliche Verpflichtungen zu erfüllen und alle fälligen Zahlungen im Zusammenhang mit den Wertpapieren zu leisten. In diesem Fall könnten Sie den vollen Wert Ihrer Wertpapiere nicht realisieren und einen Verlust Ihres Investments erleiden. Es besteht kein Entschädigungs- oder Garantiesystem, das diesen Verlust ganz oder teilweise ausgleichen könnte.

## Welche Kosten entstehen?

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie hierzu berät, kann Ihnen zusätzliche Kosten in Rechnung stellen. In diesem Fall wird Ihnen diese Person Informationen über diese Kosten bereitstellen und sollte Ihnen aufzeigen, welche Auswirkungen sämtliche Kosten im Zeitverlauf auf Ihre Investition haben.

### Kosten über die Zeit:

Die Tabellen zeigen die Beträge, die von Ihrer Investition zur Deckung verschiedener Kostenarten abgezogen werden. Diese Beträge hängen davon ab, wie viel Sie investieren und wie lange Sie das Produkt halten. Die hier dargestellten Beträge dienen lediglich der Veranschaulichung und basieren auf einem Beispiel-Investitionsbetrag sowie einer Anlagedauer, die dem empfohlenen Anlagehorizont entspricht. Dabei haben wir folgende Annahmen getroffen:

- Das Produkt entwickelt sich wie im moderaten Szenario dargestellt.
- Es werden EUR 10'000 investiert.

| Investment: 10 000 EUR | ährliche Kostenbelastung, wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen |
|------------------------|---|
| Totale Kosten          | 291 EUR   |
| Einfluss der Kosten    | 2.91 %  |

\*Dies veranschaulicht die Auswirkungen der Kosten bei einer Haltedauer von weniger als 1 Jahr. Dieser Prozentsatz ist nicht direkt mit den Kostenangaben anderer PRIIPs vergleichbar.

## Kostenaufstellung

| Einmalige Kosten beim Kauf oder Verkauf          |  | Jährliche Kostenbelastung, wenn Sie nach 1 Jahr aussteigen |
|--|--|--|
| Kaufkosten                                       | Für dieses Produkt erheben wir keine Kaufgebühr, die Person, die Ihnen das Produkt verkauft, kann jedoch eine Gebühr erheben*  | 0 EUR  |
| Verkaufskosten                                   | Für dieses Produkt erheben wir keine Verkaufsgebühr, die Person, die Ihnen das Produkt verkauft, kann jedoch eine Gebühr erheben*  | 0 EUR  |
| Laufende Kosten                                  |  |  |
| Managementgebühren und sonstige operative Kosten | 2,29% des Wertes Ihrer Investition pro Jahr für das Management Ihrer Anlage (bestehend aus 1,99% Managementgebühr + 0,30% Servicegebühr; mindestens EUR 15.000 p.a. auf Produktebene. Bei EUR 30 Mio. verwaltetem Vermögen (AUM) entfällt dieses Minimum, daher als Prozentsatz angegeben).  | 229 EUR  |
| Verwaltungsgebühren                              | EUR 10.000 p.a., verteilt auf EUR 30 Mio. AUM  | 3.30 EUR   |
| Transaktionskosten im Portfolio (geschätzt)      | Die Transaktionskosten im Portfolio werden nach dem jeweils gültigen Gebührenplan des Brokers berechnet und direkt vom Nettoinventarwert (NAV) abgezogen. Dies ist eine Schätzung der Kosten, die beim Handel der zugrunde liegenden Investments für das Produkt anfallen. Der tatsächliche Betrag kann je nach Umfang der Käufe und Verkäufe der zugrunde liegenden Vermögenswerte variieren. | 50 EUR   |
| Nebenkosten unter bestimmten Bedingungen         |  |  |
| Performancegebühr                                | 17% der positiven monatlichen Veränderung des Gesamtwerts aller Vermögenswerte im Basket mit High-Watermark-Prinzip  | performance abhängig                                       |

Auf Basis einer Investition von EUR 10.000 und einer Haltedauer von 1 Jahr belaufen sich die Gesamtkosten auf EUR 291 (2,91%). Dies umfasst laufende Managementgebühren (1,99%), Servicegebühren (0,30%), Transaktionskosten im Portfolio sowie einen anteiligen Anteil an fixen Produktkosten (EUR 10.000 Verwaltungsgebühr, Mindest-Servicegebühr von EUR 15.000). Die Berechnungen gehen von einem verwalteten Vermögen von EUR 30 Mio. aus. Zusätzlich kann eine Performancegebühr von 17% anfallen, falls das Produkt eine positive Wertentwicklung erzielt.

## Wie lange sollte ich investieren und kann ich mein Geld frühzeitig abziehen?

Empfohlene Haltedauer 1 Jahr

Da die zugrunde liegenden Werte jedoch sehr volatil sind, sollten Anleger den Wert des Produkts ständig beobachten, da plötzliche Wertänderungen häufig und abrupt auftreten können. Die Produkte sind aktiv an der Frankfurter Wertpapierbörse (FWB) gelistet und handelbar, mit täglicher Liquidität. Die Baader Bank fungiert als Liquiditätsanbieter / Market Maker. Anleger können zudem wöchentlich beim Emittenten die Rücknahme des Produkts gegen Barzahlung beantragen.

## Wie kann ich eine Beschwerde einreichen?

Im Falle von unerwarteten Problemen beim Verständnis, Handel oder Umgang mit dem Produkt können Sie sich direkt an 10C PCC wenden.

Website: [www.bankfrick.li](http://www.bankfrick.li)  
E-mail: [trading@bankfrick.li](mailto:trading@bankfrick.li)  
Adresse: 10C PCC, St Paul's Gate, 22-24 New Street, St Helier, Jersey JE1 4TR

10C PCC wird Ihr Anliegen bearbeiten und Ihnen so schnell wie möglich eine Rückmeldung geben.

## Weitere relevante Informationen

\*Zusätzlich zum Börsenhandel schließen professionelle Anleger, die das Produkt am Sekundärmarkt erwerben, die Geschäfte direkt mit einem teilnehmenden Broker oder über ein OTC-Desk ab, wodurch zusätzliche Kosten anfallen können. Die Handelskosten können bei den jeweiligen Brokern erfragt werden. Die oben genannten einmaligen Kosten sind Schätzungen dieser Handelskosten. Die tatsächlichen Kosten können Sie bei Ihrem Broker, Finanzberater oder Vertriebspartner erfragen.

Lesen Sie neben diesem Dokument bitte auch den Prospekt und die Final Terms auf unserer Website.

Aktualisierte und ergänzende Dokumente zum Produkt, insbesondere der Prospekt, die Endgültigen Bedingungen, Ergänzungen und Jahresabschlüsse, werden gemäß den einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen auf der Unternehmenswebsite <https://www.bankfrick.li/de/dokumente-herunterladen> veröffentlicht.

Es wird empfohlen, diese Dokumente für weitergehende Informationen zu lesen, insbesondere zur Struktur des Produkts und zu den Risiken, die mit einer Investition in das Produkt verbunden sind.